

Cómputo y Presupuesto

CAPS VARADERO SARSOTTI

Obra: Reacondicionamiento edilicio

Ubicación: Tacuarita S/N - Santa Fe

Fecha: AGOSTO 2024

TE/Fax: 4588800 int: 3153/3154

e-mail: arquitecturasalud@santafe.gov.ar



Item	Descripción	Un	Cant.	Prec.Unit.	Prec. Final	%
01	TRABAJOS PRELIMINARES					
01.1	Limpieza periódica y final de obra	m ²	172,00	\$ 3.570,00	\$ 614.040,00	
01.2	Cartel de obra	m ²	2,00	\$ 77.861,80	\$ 155.723,60	
01.3	Picado de revoque exterior para pantalla perimetral de dilatacion termica	m ²	30,00	\$ 9.867,89	\$ 296.036,64	
01.4	Picado de revoque interior	m ²	37,60	\$ 8.223,24	\$ 309.193,82	
01.5	Retiro placa cielorraso roca yeso	m ²	4,50	\$ 2.550,00	\$ 11.475,00	
01.6	Hidrolavado - retiro de pintura impermeable desprendida sobre cubierta	m2	157,00	\$ 1.020,00	\$ 160.140,00	
					\$ 1.546.609,06	16,11%
02	CUBIERTAS					
02.1	Ejecución de parches en membrana geotextil desprendida y anulacion embudos	gl	1,00	\$ 760.000,00	\$ 760.000,00	
02.2	Ejecución de gárgolas de rebalse	u	6,00	\$ 41.100,00	\$ 246.600,00	
02.3	Provisión y colocación membrana liquida sobre existente (tres manos)	m2	157,00	\$ 13.330,00	\$ 2.092.810,00	
					\$ 3.099.410,00	32,29%
03	REVOQUES					
03.1	Ejecución de pantalla perimetral de dilatacion termica (encuentro entre mamposterías y losas)	m ²	30,00	\$ 23.180,00	\$ 695.400,00	
03.2	Ejecucion revestimiento plastico	m ²	37,50	\$ 10.370,00	\$ 388.875,00	
03.3	Ejecucion de llaves	gl	1,00	\$ 220.000,00	\$ 220.000,00	
03.4	Revoque completo interior	m ²	37,60	\$ 17.419,33	\$ 654.966,64	
					\$ 1.959.241,64	20,41%
04	CIELORRASOS					
04.1	Reemplazo de placas de roca yeso estándar tipo junta tomada	m ²	4,50	\$ 9.690,00	\$ 43.605,00	
					\$ 43.605,00	0,45%
05	PINTURA					
05.1	Pintura interior parcial	m ²	73,73	\$ 10.886,34	\$ 802.628,08	
05.2	Pintura cielorraso	m ²	31,40	\$ 10.075,83	\$ 316.381,06	
					\$ 1.119.009,14	11,66%
06	VARIOS					
06.1	Reparacion puerta ingreso	gl	1,00	\$ 240.000,00	\$ 240.000,00	
06.1	Reemplazo vidrio puerta ingreso	m2	3,06	\$ 103.420,00	\$ 316.465,20	
05.2	Reemplazo partes alacenas dañadas (modulo 2 puertas)	u	6,00	\$ 155.255,80	\$ 931.534,80	
05.2	Reemplazo partes bajo mesadas (modulo 2 puertas)	u	2,00	\$ 171.091,00	\$ 342.182,00	
					\$ 1.830.182,00	19,07%
Costo Neto					\$ 9.598.056,84	100,00%